

OPATIJA, LUKSUZAN PENTHOUSE DRUGI RED DO MORA, S OKUĆNICOM, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	OPATIJA, LUKSUZAN PENTHOUSE DRUGI RED DO MORA, S OKUĆNICOM
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	222 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Grundstückfläche:	180 m ²
Preis:	1,690,000.00 €
Erstellt:	31.05.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>OPATIJA, Luxus-Penthouse mit 3 Schlafzimmern, herrlichem Meerblick, großzügigen Terrassen und wunderschönem Garten, in ausgezeichnete Lage, 2. Linie zum Meer und zehn Minuten zu Fuß vom strengen Zentrum von Opatija entfernt. Das zweistöckige Penthouse hat eine Gesamtfläche von 222,20 m², befindet sich im 2. Stock einer schönen Villa, hat einen separaten Eingang und einen wunderschön angelegten Garten von 180 m² voller Grün, mit Sonnenterrasse, Whirlpool und Sommerküche mit Außenkamin zum Grillen . Auf der unteren Ebene befindet sich eine Eingangshalle, ein wunderschönes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem freiem Blick auf die Kvarner Bucht, eine Küche mit Essbereich, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einen begehbaren Kleiderschrank und Zugang zu einem Balkon; ein weiteres Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer und Balkon, Gäste-WC. Auf der oberen Ebene befindet sich eine großzügige Galerie mit Relax- und Fitnessbereich und Zugang zu einem Balkon mit Meerblick, sowie ein weiteres Schlafzimmer und Badezimmer. Die Villa befindet sich in ausgezeichnete Lage, nur 150 Meter zu Fuß vom Meer und der Lungomare-Promenade und 10 Minuten zu Fuß vom strengen Zentrum von</p>
----------------------------	---

Opatija entfernt. Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen
Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 13162

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612225

Agency ref id: 13162