

OPATIJA, stan od 224 m2 u roh bau fazi + apartman 39 m2, s panoramskim pogledom na Kvarner, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	OPATIJA, stan od 224 m2 u roh bau fazi + apartman 39 m2, s panoramskim pogledom na Kvarner
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	263 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	1200 m ²
Terrasse:	86.48 m ²
Preis:	598,000.00 €
Erstellt:	31.05.2024

Zustand

Baujahr:	1980
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, zu verkaufen ist eine Wohnung von 224 m2 mit einer geräumigen Terrasse und einem Panoramablick auf das Meer + eine zusätzliche Wohnung von 39 m2, in einer großartigen Lage in der Nähe des Meeres und des Zentrums von Opatija! Das Anwesen besteht aus: • einer Wohnung mit einer Gesamtfläche von 224,35 m2 im Erdgeschoss, die aus einem Durchgang, einem überdachten Eingang, einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer sowie einer geräumigen Terrasse mit einem wunderschönen Panoramablick auf das Meer besteht, • Wohnung mit einer Fläche von 39,33 m2 im Halbkeller. Beide Wohnungen befinden sich in der Rohbauphase (unvollendet). Eine außergewöhnliche Lage, nur 200 m vom Meer
----------------------------	--

entfernt, umgeben von Grün und dennoch in der Nähe des Zentrums und aller
Einrichtungen! Der Preis ist nicht festgelegt. Investitionsmöglichkeit! WIR
EMPFEHLEN!!! Weitere Informationen und eine
Besichtigungsterminvereinbarung unter: +385/99/320-0008 ID CODE: 12394

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612252

Agency ref id: 12394