

Predivna kuća blizu Rovinja, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Predivna kuća blizu Rovinja
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 147 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 3
Preis: 530,000.00 €
Erstellt: 31.05.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung Dieses einstöckige Fertighaus befindet sich in einer ruhigen Lage, nur wenige Kilometer von Rovinj entfernt, abseits des Stadtrubels und Verkehrs, umgeben von Natur und üppigem Grün. Ideal für diejenigen, die Ruhe und Nähe zur Natur suchen, ist das Haus so gestaltet, dass es Komfort und Raum für die ganze Familie bietet. Das Haus befindet sich derzeit in der Endphase der Bauarbeiten, die die Installation von Keramik, Sanitäranlagen, Wandverkleidungen, Fliesen und der Küche umfassen. Nach Fertigstellung wird das Haus mit hochwertigen, modernen Möbeln eingerichtet sein. Das geräumige Innere von 147 Quadratmetern umfasst vier Schlafzimmer, von denen zwei eigene Badezimmer haben, was zusätzliche Privatsphäre und Komfort bietet. Darüber hinaus verfügt das Haus über ein separates WC, einen Flur, ein Wohnzimmer und eine Küche sowie eine Galerie, die ein zusätzliches Gefühl von Geräumigkeit vermittelt. Zwei Terrassen mit insgesamt 47 Quadratmetern sind perfekt zum Entspannen und für gesellige Zusammenkünfte im Freien. Das große eingezäunte Grundstück bietet viel Platz für Aktivitäten im Freien und es gibt ausreichend Parkmöglichkeiten. Es besteht auch die Möglichkeit, mit dem Eigentümer den Bau eines Pools zu vereinbaren, wodurch der Außenbereich weiter aufgewertet würde. Das Haus ist aus hochwertigen Materialien gebaut, mit Wollisolierung, die Energieeffizienz und Komfort das ganze Jahr über gewährleistet. Es verfügt auch über eine biologische Klärgrube, was zur ökologischen Nachhaltigkeit beiträgt. Diese Immobilie stellt eine ideale Gelegenheit für diejenigen dar, die eine ruhige und natürliche Wohnumgebung in der Nähe von Rovinj suchen und gleichzeitig die letzten Details nach eigenen Wünschen anpassen möchten. ID CODE: 1019-66

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612274

Agency ref id: 1019-66

Kontakt Telefon: +38552210824