

Rovinj, kuća na osami blizu plaže, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, kuća na osami blizu plaže
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 270 m²
Grundstücksgröße: 11484 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 1,500,000.00 €
Erstellt: 31.05.2024

Zustand

Baujahr: 1977

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj Dieses Haus liegt versteckt zwischen Olivenbäumen und umgeben von einem wunderschönen Wald, weniger als 1 Kilometer von den wunderschönen Stränden von Rovinj entfernt. Es befindet sich auf einem Baugrundstück von ca. 400 m², mit zwei weiteren Gebäuden, mit einer Gesamtbruttofläche von 270 m². Das Haus besteht aus zwei Einheiten mit separaten Eingängen. Die erste Einheit besteht aus einem großen offenen Raum von 42 m², der viel Licht und die Möglichkeit bietet, ihn nach Wunsch zu gestalten, einem Flur und einem Badezimmer. Die zweite Einheit mit einer Fläche von 50 m² besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Flur, Bad und Schlafzimmer. Vor dem Haus befindet sich eine schöne überdachte Terrasse von 32 m² mit Blick auf die wunderschöne Natur und ein Parkplatz mit ausreichend Platz zum Abstellen mehrerer Autos. Hinter dem Haus befinden sich zwei weitere legalisierte Gebäude mit einer Fläche von 90 m², die nach Belieben angeordnet oder aufgewertet werden können. Das Grundstück, das das Haus umgibt, garantiert Ihnen Privatsphäre, Ruhe und Frieden. Dies ist eine wirklich gute Gelegenheit für alle, die in Strandnähe wohnen, entspannen oder bauen und dabei die entspannte Umgebung und den Charme dieses wirklich einzigartigen Ortes in Rovinj genießen möchten. ID CODE: 1019-65

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612275

Agency ref id: 1019-65

Kontakt Telefon: +38552210824