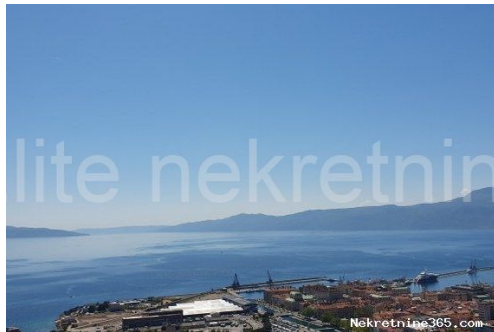


Rijeka, Trsat - prodaja samostojeće kuće na 5 etaža!, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rijeka, Trsat - prodaja samostojeće kuće na 5 etaža!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	583 m ²
Grundstücksgröße:	353 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	19
Preis:	1,755,000.00 €
Erstellt:	31.05.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Ansiedlung:	Trsat
Postleitzahl:	51000

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigene) elektrische
--------------	-------------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Rijeka, Trsat, Haus zu verkaufen, 5 Etagen, 583,78 m ² Wohnfläche, Blick auf Kvarner Ein freistehendes Haus zum Verkauf in ausgezeichnete Lage nahe dem Zentrum von Trsat, mit herrlichem Blick auf die gesamte Kvarner-Bucht, mit einer
----------------------------	---

Gesamtwohnfläche von 583,78 m² (Hof 214 m²).Es befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von viel Grün.Das Innere des Hauses befindet sich im Rohbau-Stadium, was die Möglichkeit bietet, nach Ihren eigenen Wünschen zu dekorieren.Im Untergeschoss (Erdgeschoss von der Südseite aus gesehen) gibt es eine Nebenfläche von 60,08 m² und zwei Wohnungen – eine von 37,60 m² (Wohn- und Esszimmer, Schlafzimmer und Badezimmer) und die andere von 21,29 m² (Wohnzimmer). , Küche, Esszimmer und Badezimmer)Im Erdgeschoss gibt es einen Nebenraum von 139 m², der als Garage genutzt werden kann, und es besteht die Möglichkeit, den Raum zu unterteilen und zwei Wohnungen oder Büroräume einzurichten. Der Raum verfügt über 3 Toiletten und ein Badezimmer.Im ersten und zweiten Stock befinden sich zwei zweistöckige Wohnungen mit einer Fläche von 111,63 m². Jede Wohnung im ersten Stock verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Flur Eingangsbereich und eine Treppe. Im zweiten Stock befinden sich drei Zimmer, ein Badezimmer, ein Flur sowie ein überdachter (5,6 m²) und nicht überdachter Teil der Terrasse (12 m²).Im hohen Dachgeschoss, das über eine Außentreppe einen separaten Eingang hat, befindet sich eine Wohnung mit einer Fläche von 102,55 m², bestehend aus einem Wohn- und Esszimmer, einer Küche, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur, einem Eingangsbereich und vier Terrassen.Eine außergewöhnliche Immobilie in sehr attraktiver Lage.Es ist auch möglich, nach Etagen zu kaufen. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja verfügbar sind.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612348

Agency ref id: 37157

Kontakt Telefon: +385 91 907 1806