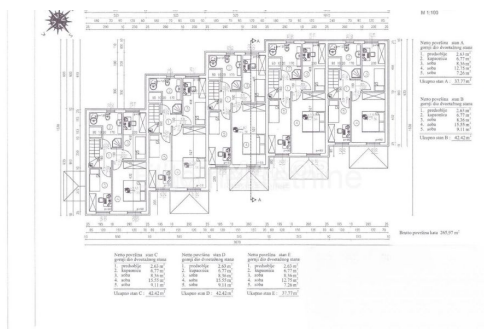


## Viškovo - prodaja kuće u nizu od 86,72m2!, Viškovo, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
 Vorname: Elite  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Elite nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Postleitzahl: 51000  
 Adresse: Ciottina 24b  
 Mobile: +385 51 444 488  
 Phone: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Viškovo - prodaja kuće u nizu od 86,72m2!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86.72 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	150 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	225,000.00 €
Erstellt:	31.05.2024

### Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Viškovo
Siedlung:	Viškovo
Postleitzahl:	51216



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Viškovo - Haus zum Verkauf in Reihe von 86,72m2! Wir bieten ein Einfamilienhaus in Reihenbauweise mit einer Wohnfläche von 86,72 m2 an. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen mit zwei Parkplätzen und einem Garten
----------------------------	---

von ca. 150m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse von 6,62 m<sup>2</sup>, einen Abstellraum, eine Toilette. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Eingangshalle befinden. Die Immobilie befindet sich derzeit im Bau und die Fertigstellung der Arbeiten ist für Anfang 2025 geplant. Es wird im Hochbau-Stadium verkauft. Der Investor wird alle Installationen (Strom, Wasser), Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe, Estrich und Putz, die Fassade und den Garten, in dem die Pflasterung und der Rasen verlegt werden, durchführen. Der zukünftige Käufer wird die Wohnung nach seinen Wünschen und Möglichkeiten besichtigen und streichen, Keramik, Sanitäranlagen und Innentüren einbauen. In der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten. Tolles Anwesen für eine junge Familie. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) verfügbar sind.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612375

Agency ref id: 37118

Kontakt Telefon: +385 91 526 0451