

# Viškovo - prodaja kuće u nizu od 86,72m2!, Viškovo, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine

Vorname: Elite

Nachname: Nekretnine Elite nekretnine Firmenname: Service Type: Selling and renting

Website: https://www.elite-nekretnine.hr

Land: Croatia

Primorsko-goranska županija Region:

City: Rijeka Postleitzahl: 51000

Adresse: Ciottina 24b Mobile: +385 51 444 488 Phone: +385 51 444 488 Fax: +385 51 444 494

Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes

Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien

spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im

Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen

sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren)

erfüllen mit ihrer

Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere



Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind. Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Viškovo - prodaja kuće u nizu od 86,72m2!

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß: 86.72 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 150 m<sup>2</sup>

Stockwerke: 1 Schlafzimmer:

Preis: 225,000.00 € Erstellt: 31.05.2024

#### Zustand

Zustand: Neu adaptierten

Baujahr: 2024

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Viškovo Stadt: Siedlung: Viškovo Postleitzahl: 51216



## Beschreibung

Zusätzliche Viškovo - Haus zum Verkauf in Reihe von 86,72m2! Wir bieten ein

Informationen: Einfamilienhaus in Reihenbauweise mit einer Wohnfläche von 86,72 m2 an. Die

Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen mit zwei Parkplätzen und einem Garten



von ca. 150m2. Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse von 6,62 m2, einen Abstellraum, eine Toilette. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Eingangshalle befinden. Die Immobilie befindet sich derzeit im Bau und die Fertigstellung der Arbeiten ist für Anfang 2025 geplant. Es wird im Hochbau-Stadium verkauft. Der Investor wird alle Installationen (Strom, Wasser), Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe, Estrich und Putz, die Fassade und den Garten, in dem die Pflasterung und der Rasen verlegt werden, durchführen. Der zukünftige Käufer wird die Wohnung nach seinen Wünschen und Möglichkeiten besichtigen und streichen, Keramik, Sanitäranlagen und Innentüren einbauen. In der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten. Tolles Anwesen für eine junge Familie. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja verfügbar sind.

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612375 Agency ref id:

Kontakt Telefon: +385 91 526 0451