

## Istra, Marčana - attraktivno građevinsko zemljište, 2000 m2, PRILIKA, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Istra, Marčana - atraktivno građevinsko zemljište, 2000 m2, PRILIKA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	2000 m <sup>2</sup>
Preis:	156,000.00 €
Erstellt:	31.05.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Istrien, Marčana – attraktives Baugrundstück, 2000 m2, GELEGENHEIT Dieses attraktive Grundstück zum Verkauf befindet sich in Marčana, einem Ort, von dessen Zentrum aus Sie Pula, die größte Stadt Istriens, oder die wunderschönen Kiesstrände in den versteckten Buchten der Riviera Marčana erreichen können. Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 2000 m2. Das Grundstück bietet die Möglichkeit, innerhalb des bebauten Teils von 1000 m2 im unteren Teil des Grundstücks bis zu zwei Häuser mit Swimmingpool zu errichten, während der obere Teil desselben Bereichs nicht bebaut ist und von einem ordentlich gepflegten Park geschmückt wird Bäume, Grünpflanzen und Bäume. Das Gelände ist flach
----------------------------	---

und geräumt, nur im oberen Teil leicht abfallend. Die Zufahrt zum Grundstück erfolgt über eine asphaltierte Straße. In der Gegend gibt es Häuser und Ferienvillen und die gesamte notwendige Infrastruktur ist in der Nähe. Eine sehr gute, ruhige Lage und dennoch in der Nähe aller Einrichtungen, die der Ort bietet (Geschäfte, Restaurants, Klinik, Schule...), was dieses Grundstück zu einer großartigen Gelegenheit macht, Ihre Oase der Ruhe oder Investition in die Zukunft zu kaufen und zu bauen. Direkten Kontakt: Agentin: Jadranka K. | Mobil: 091 250 2851 | E-Mail: [jadranka.elite@gmail.com](mailto:jadranka.elite@gmail.com) Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) verfügbar sind.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612411

Agency ref id: 37060

Kontakt Telefon: +385 95 595 8800