

## Istra, PULA - kvalitetan komforan stan, 2SS+DB, PRILIKA!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
 Vorname: Elite  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Elite nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Postleitzahl: 51000  
 Adresse: Ciottina 24b  
 Mobile: +385 51 444 488  
 Phone: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Istra, PULA - kvalitetan komforan stan, 2SS+DB, PRILIKA!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68.83 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Preis:	170,000.00 €
Erstellt:	31.05.2024

### Orientation

Ausrichtung:	West, Süden
--------------	-------------

### Zustand

Baujahr:	1970
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Veruda
Postleitzahl:	52100

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
-----------------	-----------------

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Istrien, PULA - hochwertige, komfortable Wohnung, 2 Schlafzimmer, GELEGENHEIT! Zum Verkauf steht eine Wohnung in sehr guter Lage; Zum Stadtzentrum sind es 10 Minuten zu Fuß und zu allen Einrichtungen wie Geschäften, Banken, Apotheken und dem grünen Markt auf Veruda sind es nur wenige Minuten zu Fuß. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines gepflegten und gepflegten Gebäudes, ist nach Südwesten ausgerichtet und daher lichtdurchflutet. Von zwei Zimmern aus haben Sie einen Blick auf das Meer und vom Wohnzimmer aus auf den Park und das Grün. Die Wohnfläche beträgt 68,83 m<sup>2</sup> und besteht aus: großzügigem Eingangsbereich, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Alle Zimmer verfügen über große Fenster. Zum Heizen/Kühlen ist eine Klimaanlage installiert, es gibt weitere Heizmöglichkeiten. Zu der Wohnung gehört ein größerer Abstellraum, der sich im Keller des Gebäudes befindet. Das Gebäude verfügt über einen eigenen Parkplatz. Das Anwesen ist ordentlich. Gelegenheit. Kontakt: Agentin: Jadranka K. | Mobil: 091 250 2851 | E-Mail: jadranka.elite@gmail.com Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) verfügbar sind.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612436

Agency ref id: 26223

Kontakt Telefon: +385 95 595 8800