

Rijeka, Brajda, 2S klasični stan, 61,61 m2, za investiciju, Rijeka, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Rijeka, Brajda, 2S klasični stan, 61,61 m2, za investiciju
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	61.61 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	150,000.00 €
Erstellt:	31.05.2024

### Orientation

Ausrichtung:	Norden
--------------	--------

### Zustand

Baujahr:	1897
Zustand:	Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Centar
Ansiedlung:	Brajda
Postleitzahl:	51000

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Gas, Strom, Telefoninstallation  
Energieeffizienz: C

## Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rijeka, Brajda, klassisches Apartment mit 2 Schlafzimmern, 61,61 m<sup>2</sup>, zur Investition Wir verkaufen eine Wohnung in Brajda, Fläche 61,61 m<sup>2</sup>, im 4. Stock von insgesamt 5, bestehend aus 2 Zimmern, Küche, Bad, WC und Flur. Zur Wohnung gehört auch ein Holzschuppen von ca. 6 m<sup>2</sup>. Die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage, die Wohnung verfügt außerdem über Stadtgas zum Kochen und es besteht auch die Möglichkeit, mit einem Holzofen zu heizen. Die Zimmerei ist aus Holz in sehr gutem Zustand, die Küche ist aus PVC. Die Wohnung wird möbliert verkauft. Die zukünftige Wohnung verfügt über 2 Vertikale für Wasser, es besteht die Möglichkeit, 2 kleinere Wohnungen zur Vermietung geeignet zu machen. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet, die auf der Website [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) verfügbar sind.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612442  
Agency ref id: 4797  
Kontakt Telefon: +385 91 907 1806