

STAN NA TOP LOKACIJI, NOVOGRADNJA, UMAG, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN NA TOP LOKACIJI, NOVOGRADNJA, UMAG
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	69 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Preis:	285,000.00 €
Erstellt:	03.06.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NEU GEBAUTE WOHNUNG, WENIGE SCHRITTE VOM STRAND
ENTFERNT, EXTREM ANSPRUCHSVOLLE LAGE IN DER NÄHE VON
UMAGO In einem Neubau von höchster Qualität in unmittelbarer Nähe von Umag
steht eine Wohnung von 69,31 m² zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus einer
Eingangshalle, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Zugang zur Terrasse.
Darüber hinaus verfügt die Wohnung über 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und
eine Nische für eine Waschmaschine und einen Warmwasserbereiter. Zur
Wohnung gehören außerdem 1 überdachter Parkplatz und 1 nicht überdachter
Parkplatz. Die Konstruktion ist äußerst hochwertig und weist folgende
Spezifikationen auf: - hochwertige Keramik - hochwertige zweischichtige
Aluminiumschreinerei (im Wohnzimmer gibt es eine Glasschiebewand) -
Moskitonetze an allen Fenstern - Geberit Einbauspülkästen - hochwertiges
Fassadensystem (Wolle 10 cm) - Hochwertige Inverter-Klimaanlagen in allen
Räumen Das Gebäude besteht aus nur 8 Wohnungen (4 pro Eingang). Es ist eine
äußerst friedliche und ruhige Lage und dennoch nur wenige Schritte vom Strand,
berühmten Restaurants, Strandbars ... entfernt. Die Immobilie ist ideal für den
Tourismus, der eine Kapitalrendite und ein angenehmes Leben gewährleistet.
Voraussichtlicher Abschluss der Arbeiten: Ende 2024. Für alle Fragen und die
Organisation der Prüfung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung unter:
+385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1512612

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612628
Agency ref id: IS1512612