

## Dva stana sa potencijalom u blizini centra Pule, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Dva stana sa potencijalom u blizini centra Pule  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 153 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 450,000.00 €  
Erstellt: 03.06.2024

#### Zustand

Baujahr: 1980

#### Standort

Land: Croatia

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Pula Dieses Apartment befindet sich in einer großartigen Lage, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Pula entfernt. Die Wohnung besteht aus zwei Wohnungen, die sich einen gemeinsamen Flur teilen. Die Wohnung bietet viele Möglichkeiten, es ist auch möglich, 3 unabhängige Einheiten zu bilden. Die Wohnung verfügt über eine große Terrasse vor dem Eingang sowie einen geräumigen Abstellraum. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 153m<sup>2</sup>. Vor dem Gebäude befindet sich ein Parkplatz. Diese Wohnung bietet dem zukünftigen Eigentümer viele Möglichkeiten. Aufgrund seiner Größe eignet es sich hervorragend als Mietobjekt für Studenten oder Arbeiter und bietet somit die Möglichkeit, ein passives Einkommen zu erzielen. ID CODE: 1037-324

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612690

Agency ref id: 1037-324