

Labin, kuća za odmor sa pogledom na more, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, kuća za odmor sa pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 181 m²
Grundstücksgröße: 500 m²
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 2
Preis: 750,000.00 €
Erstellt: 03.06.2024

Zustand

Baujahr: 2008



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, ein Ferienhaus mit Blick auf das Meer In der ruhigen Umgebung von Labin, nur 500 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses bezaubernde mediterrane Haus, das einen idealen Zufluchtsort zum Entspannen und Genießen der Vorzüge der Natur bietet. Dieses Haus erstreckt sich über eine Fläche von 181 m² und besteht aus einem Keller, einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Jeder Teil bietet eine besondere Ecke für Komfort und Entspannung. Im Untergeschoss gibt es eine Taverne mit Kamin und ein Spielzimmer als perfekter Ort für Treffen mit Familie und Freunden. Während sich im Erdgeschoss des Hauses ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse befindet, gibt es außerdem ein Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer, ein Gäste-WC und ein Badezimmer. Im ersten Stock des Hauses befinden sich drei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Darüber hinaus gibt es eine weitere Terrasse mit einem wunderschönen Blick auf die Kvarner-Bucht, die Ihnen ein Gefühl der Verbundenheit mit der Natur vermittelt. Das Haus ist in allen Schlafzimmern und Wohnzimmern mit Klimaanlage ausgestattet und an eine Gaszentralheizung angeschlossen, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgt. Der Garten ist umzäunt und gepflegt, mit wunderschönen mediterranen Pflanzen, die zu einer Atmosphäre des Friedens und der Ruhe beitragen. Der alte Brunnen wurde in eine überdachte Terrasse umgewandelt, außerdem gibt es einen schönen 28 m² großen Swimmingpool mit Sonnendeck, ideal zum Erfrischen an heißen Sommertagen. Diese mediterrane Schönheit bietet alles, was Sie für ein luxuriöses und komfortables Leben benötigen, egal ob Sie es als eigene Oase oder als touristische Mietinvestition nutzen. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. ID CODE: 2006-262

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612701
Agency ref id: 2006-262