

Istra, Buje, okolica - lijepo poljoprivredno zemljište s maslinikom, Buje, Land



Verkäuferinformationen

Name: Art Living Real Estate
Vorname: Art Living
Nachname: Real Estate
Firmenname: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Postleitzahl: 52470
Adresse: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Über uns: Art Living Real Estate ist eine

autorisierte lizenzierte
Immobilienagentur, eingetragen
im Register der
Immobilienmakler der
Kroatischen Handelskammer
die mit ihrem professionellen
ansatz und einem Team von
lizenzierten Maklern
repräsentiert und verbindet
seine Kunden durch erstklassige
Immobiliendienstleistungen.
Kontaktieren Sie uns
vertrauensvoll und überzeugen
Sie sich von unserer
Kompetenz und Qualität.

Kundenservice:

Beratung zur Situation am
Immobilienmarkt und
Präsentation von Immobilien in
unserem Büro
Feldbesichtigung ausgewählter
Immobilien
Prüfung der
Immobiliendokumentation
Verkaufsverhandlungen
Rechtliche Unterstützung
(Kaufvertrag, Vorverträge,

Registrierung)
 Übertragung von
 Versorgungsverpflichtungen
 (Strom, Wasser usw.),
 Dienstleistungen für Verkäufer:

Immobilienübersicht
 Immobilienschätzung
 Fotografische
 Immobiliendienstleistungen
 Beratung zu Immobilien und
 deren Verkehrswert
 Prüfung der
 Immobiliendokumentation
 (Eigentumsbescheinigung, Bau
 und Nutzungsbewilligung)
 Abschluss eines
 Maklervertrages für den
 Verkauf von Immobilien
 Werbung für Immobilien auf
 unserem Webportal und
 anderen führenden nationalen
 und internationalen Portalen
 Für Immobilien mit exklusivem
 Maklervertrag wir achten
 zusätzlich auf
 Marketing-Werbung und
 Investitions.

Reg No.: 72/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Buje, okolica - lijepo poljoprivredno zemljište s maslinikom
 Immobilie zur: Verkauf
 Land Art: Landwirtschaftliche Flächen
 Quadratfuß: 5660 m²
 Preis: 40,000.00 €
 Erstellt: 14.11.2024

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Buje
 Siedlung: Buje

Postleitzahl: 52460



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Buje - Umgebung Schönes, gut organisiertes landwirtschaftliches Land von regelmäßiger Form mit einer Fläche von 5662 m², gelegen in der malerischen Gegend Istriens, nur 5 km von der Stadt Buje und 13 km vom Grenzübergang zu Slowenien entfernt Verkauf. Das Grundstück ist landschaftlich gestaltet und hat eine regelmäßige Form mit einer Zufahrtsstraße, auf dem etwa zwanzig alte istrische Olivenbäume stehen. Die einzigartige Lage im Nordwesten Istriens, bekannt für seine hervorragende Gastronomie, Weine, Radwege und saubere und unberührte Natur, macht dieses Land zu einer idealen Gelegenheit für Investitionen verschiedener Zwecke. Eigentum in Ordnung. Die Provision der Agentur für den Käufer beträgt 3 % zzgl. MwSt. und wird im Falle eines Immobilienkaufs bei Abschluss des Vorvertrags bzw. Kaufvertrags gezahlt. Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Vermittlungsvertrag möglich, der die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Provision bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. HINWEIS: Wir übernehmen keine Verantwortung für Fehler in den Objektbeschreibungen, möchten jedoch so präzise und genau wie möglich sein AGENTUR-ID-CODE: 1112 ID CODE: 1112

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 612801

Agency ref id: 1112

Kontakt Telefon: 091 784 8083