

Oprtalj, kamena istarska ruřevina za adaptaciju, Oprtalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Art Living Real Estate
Vorname: Art Living
Nachname: Real Estate
Firmenname: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Postleitzahl: 52470
Adresse: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Über uns: Art Living Real Estate ist eine autorisierte lizenzierte Immobilienagentur, eingetragen im Register der Immobilienmakler der Kroatischen Handelskammer die mit ihrem professionellen ansatz und einem Team von lizenzierten Maklern repräsentiert und verbindet seine Kunden durch erstklassige Immobiliendienstleistungen. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll und überzeugen Sie sich von unserer Kompetenz und Qualität.

Kundenservice:

Beratung zur Situation am Immobilienmarkt und Präsentation von Immobilien in unserem Büro
Feldbesichtigung ausgewählter Immobilien
Prüfung der Immobiliendokumentation
Verkaufsverhandlungen
Rechtliche Unterstützung (Kaufvertrag, Vorverträge,

Registrierung)
 Übertragung von
 Versorgungsverpflichtungen
 (Strom, Wasser usw.),
 Dienstleistungen für Verkäufer:

Immobilienübersicht
 Immobilienschätzung
 Fotografische
 Immobiliendienstleistungen
 Beratung zu Immobilien und
 deren Verkehrswert
 Prüfung der
 Immobiliendokumentation
 (Eigentumsbescheinigung, Bau
 und Nutzungsbewilligung)
 Abschluss eines
 Maklervertrages für den
 Verkauf von Immobilien
 Werbung für Immobilien auf
 unserem Webportal und
 anderen führenden nationalen
 und internationalen Portalen
 Für Immobilien mit exklusivem
 Maklervertrag wir achten
 zusätzlich auf
 Marketing-Werbung und
 Investitions.

Reg No.: 72/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Oprtalj, kamena istarska ruševina za adaptaciju
 Immobilie zur: Verkauf
 Haustyp: in Folge
 Quadratfuß: 40 m²
 Schlafzimmer: 1
 Preis: 30,000.00 €
 Erstellt: 01.08.2024

Zustand

Baujahr: 1890



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Oprtalj
Siedlung: Oprtalj
Postleitzahl: 52428

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Oprtalj Verkauft wird eine Ruine mit einem Grundriss von 40 m² (Scheune), in der Mitte der Reihe. Es liegt in einer ruhigen Siedlung unweit der slowenischen Grenze und der Stadt Buje. Strom und Wasser sind auf dem Grundstück. In der Nähe des Hauses befindet sich ein schönes Steinheck. Es gibt keine Kanalisation und es ist notwendig, eine Klärgrube zu planen. Besitz in Ordnung. Sehr geehrte Kunden, die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterschriebenen Vermittlungsvertrag möglich, der die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Vermittlung gemäß dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobiliengeschäften bildet. Die Agentur „ART LIVING REAL ESTATE“ erhebt als autorisierter Immobilienmakler bei Abschluss des Vorvertrages bzw. Kaufvertrages eine Maklergebühr von 3% + MwSt. ID CODE: 634

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 613129
Agency ref id: 634