

Umag-okolica, poljoprivredno zemljište 1100m2 na atraktivnoj lokaciji, Umag, Land



Verkäuferinformationen

Name: Art Living Real Estate
Vorname: Art Living
Nachname: Real Estate
Firmenname: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Postleitzahl: 52470
Adresse: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Über uns: Art Living Real Estate ist eine

autorisierte lizenzierte Immobilienagentur, eingetragen im Register der Immobilienmakler der Kroatischen Handelskammer die mit ihrem professionellen ansatz und einem Team von lizenzierten Maklern repräsentiert und verbindet seine Kunden durch erstklassige Immobiliendienstleistungen. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll und überzeugen Sie sich von unserer Kompetenz und Qualität.

Kundenservice:

Beratung zur Situation am Immobilienmarkt und Präsentation von Immobilien in unserem Büro
Feldbesichtigung ausgewählter Immobilien
Prüfung der Immobiliendokumentation
Verkaufsverhandlungen
Rechtliche Unterstützung

(Kaufvertrag, Vorverträge,
 Registrierung)
 Übertragung von
 Versorgungsverpflichtungen
 (Strom, Wasser usw.),
 Dienstleistungen für Verkäufer:

Immobilienübersicht
 Immobilienschätzung
 Fotografische
 Immobiliendienstleistungen
 Beratung zu Immobilien und
 deren Verkehrswert
 Prüfung der
 Immobiliendokumentation
 (Eigentumsbescheinigung, Bau
 und Nutzungsbewilligung)
 Abschluss eines
 Maklervertrages für den
 Verkauf von Immobilien
 Werbung für Immobilien auf
 unserem Webportal und
 anderen führenden nationalen
 und internationalen Portalen
 Für Immobilien mit exklusivem
 Maklervertrag wir achten
 zusätzlich auf
 Marketing-Werbung und
 Investitions.

Reg No.: 72/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag-okolica, poljoprivredno zemljište 1100m2 na atraktivnoj lokaciji
 Immobilie zur: Verkauf
 Land Art: Landwirtschaftliche Flächen
 Quadratfuß: 1100 m²
 Preis: 22,000.00 €
 Erstellt: 12.11.2024

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Umag

Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Umag - Umgebung Äußerst attraktives landwirtschaftliches Grundstück zum Verkauf in einer malerischen Gegend Istriens mit Blick auf das Meer. Das Grundstück von 1100 m² liegt in der Nähe eines ruhigen und schönen Dorfes, 5 km vom Zentrum von Umag und dem Meer und 9 km vom Grenzübergang zu Slowenien entfernt. Das Land hat eine regelmäßige viereckige Form mit einer Zufahrtsstraße. Strom ist auf dem Land und Wasser ist 50 m vom Land entfernt. Die einzigartige Lage, bekannt für Spitzengastronomie, Weine, saubere und unberührte Natur, macht dieses Land zu einer idealen Gelegenheit für Investitionen verschiedener Zwecke. Besitz in Ordnung. Die Vermittlungsprovision für den Käufer beträgt 3% + MwSt. und wird beim Immobilienkauf bei Abschluss des Kaufvertrages gezahlt ID CODE: 491

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 613186
Agency ref id: 491
Kontakt Telefon: 091 784 8083