

Rovinj-okolica, apartmanka kuća s bazenom, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Art Living Real Estate
Vorname: Art Living
Nachname: Real Estate
Firmenname: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Postleitzahl: 52470
Adresse: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Über uns: Art Living Real Estate ist eine autorisierte lizenzierte Immobilienagentur, eingetragen im Register der Immobilienmakler der Kroatischen Handelskammer die mit ihrem professionellen ansatz und einem Team von lizenzierten Maklern repräsentiert und verbindet seine Kunden durch erstklassige Immobiliendienstleistungen. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll und überzeugen Sie sich von unserer Kompetenz und Qualität.

Kundenservice:

Beratung zur Situation am Immobilienmarkt und Präsentation von Immobilien in unserem Büro
Feldbesichtigung ausgewählter Immobilien
Prüfung der Immobiliendokumentation
Verkaufsverhandlungen
Rechtliche Unterstützung (Kaufvertrag, Vorverträge,

Registrierung)
 Übertragung von
 Versorgungsverpflichtungen
 (Strom, Wasser usw.),
 Dienstleistungen für Verkäufer:

Immobilienübersicht
 Immobilienschätzung
 Fotografische
 Immobiliendienstleistungen
 Beratung zu Immobilien und
 deren Verkehrswert
 Prüfung der
 Immobiliendokumentation
 (Eigentumsbescheinigung, Bau
 und Nutzungsbewilligung)
 Abschluss eines
 Maklervertrages für den
 Verkauf von Immobilien
 Werbung für Immobilien auf
 unserem Webportal und
 anderen führenden nationalen
 und internationalen Portalen
 Für Immobilien mit exklusivem
 Maklervertrag wir achten
 zusätzlich auf
 Marketing-Werbung und
 Investitions.

Reg No.: 72/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rovinj-okolica, apartmanka kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	306 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	15.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien – Rovinj, Umgebung Zum Verkauf steht ein Einfamilienhaus bestehend aus 3 Wohneinheiten. Das Haus ist 15 km von der Stadt Rovinj und dem Meer entfernt, 6 km von nahe gelegenen Restaurants und Geschäften; Das Hotel liegt in einem ruhigen und schönen Dorf, umgeben von Natur und Grün. Eine Wohneinheit erstreckt sich über Erdgeschoss und Obergeschoss und besteht aus Eingang, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Schlafzimmer und Bad. Die erste Etage ist über eine Innentreppe erreichbar. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Wohnung im ersten Stock umfasst eine Fläche von 60 m2 und besteht aus separatem Eingang, Flur, Wohnzimmer mit Esszimmer und offener Küche, Schlafzimmer, Badezimmer und überdachter Terrasse. Die Wohnungen sind komplett möbliert und ausgestattet, Das Haus wird komplett möbliert mit mehreren Parkplätzen verkauft. Eine ruhige und schöne Lage, ein eingezäuntes Grundstück und ein gepflegter Garten mit Pool machen diese Immobilie zu einer idealen Gelegenheit für alle, die eine schöne, gepflegte und einzigartige Wohnung suchen, die sowohl für Wohn- als auch für Touristenzwecke angepasst werden kann. Geregelttes Eigentum Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben. DETAILS DER IMMOBILIE: Voll möbliert Schwimmbad Parkplatz Nähe zum Meer 15 km In der Nähe der Stadt Rovinj Nah an allen wesentlichen Annehmlichkeiten ID CODE: 322

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 613223

Agency ref id: 322
Kontakt Telefon: 091 784 8083