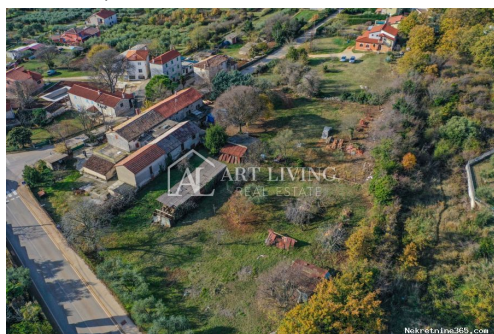


Poreč-okolica, Građevinsko zemljište 5,377 m2, na atraktivnoj lokaciji lokaciji, Poreč, Land



Verkäuferinformationen

Name: Art Living Real Estate
Vorname: Art Living
Nachname: Real Estate
Firmenname: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Postleitzahl: 52470
Adresse: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Über uns: Art Living Real Estate ist eine

autorisierte lizenzierte
Immobilienagentur, eingetragen
im Register der
Immobilienmakler der
Kroatischen Handelskammer
die mit ihrem professionellen
ansatz und einem Team von
lizenzierten Maklern
repräsentiert und verbindet
seine Kunden durch erstklassige
Immobiliendienstleistungen.
Kontaktieren Sie uns
vertrauensvoll und überzeugen
Sie sich von unserer
Kompetenz und Qualität.

Kundenservice:

Beratung zur Situation am
Immobilienmarkt und
Präsentation von Immobilien in
unserem Büro
Feldbesichtigung ausgewählter
Immobilien
Prüfung der
Immobiliendokumentation
Verkaufsverhandlungen
Rechtliche Unterstützung

(Kaufvertrag, Vorverträge,
 Registrierung)
 Übertragung von
 Versorgungsverpflichtungen
 (Strom, Wasser usw.),
 Dienstleistungen für Verkäufer:

Immobilienübersicht
 Immobilienschätzung
 Fotografische
 Immobiliendienstleistungen
 Beratung zu Immobilien und
 deren Verkehrswert
 Prüfung der
 Immobiliendokumentation
 (Eigentumsbescheinigung, Bau
 und Nutzungsbewilligung)
 Abschluss eines
 Maklervertrages für den
 Verkauf von Immobilien
 Werbung für Immobilien auf
 unserem Webportal und
 anderen führenden nationalen
 und internationalen Portalen
 Für Immobilien mit exklusivem
 Maklervertrag wir achten
 zusätzlich auf
 Marketing-Werbung und
 Investitions.

Reg No.: 72/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč-okolica, Građevinsko zemljište 5,377 m2, na atraktivnoj lokaciji lokaciji
 Immobilie zur: Verkauf
 Land Art: Baugrundstück
 Quadratfuß: 5377 m²
 Preis: 690,000.00 €
 Erstellt: 04.07.2024

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Poreč

Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Porec, Labinci, Attraktives Bauland mit großem Potenzial zu verkaufen, 10 km von der Stadt Porec und dem Meer entfernt. Die gesamte Grundstücksfläche beträgt 5.377 m² mit der Möglichkeit, 13 Wohneinheiten zu bauen. Bestehende Häuser und Nebenanlagen auf dem Grundstück sind vollständig legalisiert mit allen notwendigen kommunalen Infrastrukturen, Anschlüssen für Kanalisation, Wasserversorgung, Strom- und Telefonnetz. Die Liegenschaft befindet sich in einem erschlossenen Ortsteil in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen, (Grundschule, Sporthalle, Kindergarten, Supermarkt, Kinderspielplatz, Gastronomie etc.) ID CODE: 3 - 1

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 613241
Agency ref id: 3 - 1