

## CRIKVENICA, JADRANOVO - predivna samostojeća kuća s sedam stanova, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, JADRANOVO - predivna samostojeća kuća s sedam stanova
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	364 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	642 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	7
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	15.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Jadranovo
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Anzahl der Parkplätze: 6

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

CRIKVENICA, JADRANOVO – ein wunderschönes Einfamilienhaus mit sieben Wohnungen Wir vermitteln beim Verkauf eines Einfamilienhauses in ruhiger Umgebung mit sieben Wohneinheiten. Das geräumige Haus von 364 m<sup>2</sup> hat vier Etagen und besteht aus einem Keller, Erdgeschoss, erstem Stock und einem hohen Dachboden. Im Untergeschoss gibt es eine Einzimmerwohnung und einen Abstellraum, im Erdgeschoss gibt es zwei Einzimmerwohnungen, eine Garage und einen Heizraum für Zentralheizung, im ersten Stock gibt es zwei Einzimmerwohnungen und in Im hohen Dachgeschoss befinden sich zwei Einzimmerwohnungen. Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Eingang und eine eigene Terrasse oder einen eigenen Balkon. Neben der Garage gibt es neben dem Haus einen großzügigen und schön angelegten Garten mit Grillplatz, einen wunderschön angelegten Garten und einen Parkplatz für sechs Autos. Im großen Garten besteht die Möglichkeit für einen Swimmingpool. Das Haus befindet sich in idealer Lage, nahe dem Stadtzentrum und dem Meer und gleichzeitig in einer ruhigen Gegend, umgeben von Einfamilienhäusern. Ideale Immobilie für Investitionen, touristische Vermietung und für größere Familien. Eine Immobilie zum Anschauen. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 30851

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 613271

Agency ref id: 30851