

Istra, Pula - stan za dugoročni najam, 34m2, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
Vorname: Agencija
Nachname: Angelus nekretnine
Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
Sitz: Vlaška 72
OIB: 09618765380
Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
Bankverbindung und Namen der Banken:
HR2723300031151546163
Grundkapital: 20.000 kn
Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Pula - stan za dugoročni najam, 34m2
Immobilie zur: Miete
Quadratfuß: 34 m²
Stock: 4
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 850.00 €
Erstellt: 03.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022
Letzte Renovierung:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Monvidal
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

LAGE: Nur 2,5 km vom Zentrum von Pula, der größten Stadt auf der Halbinsel Istrien, und 6,5 km vom Flughafen Pula entfernt. Die Wohnung befindet sich im 4. Stock eines neu erbauten Gebäudes im Stadtteil Pula, Monvidal.

BESCHREIBUNG: Eine komplett neue Wohnung, reich ausgestattet, steht das ganze Jahr über für einen längeren Zeitraum zur Vermietung an seriöse Mieter zur Verfügung. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer und einer Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Loggia mit einer reduzierten Gesamtnettofläche von 33,42 m². Die Wohnung verfügt über eine zentrale Gasheizung und zwei separate Klimaanlage – im Wohnzimmer und im Schlafzimmer, wodurch die Wohnung für die Ganzjahresmiete geeignet ist. Die Wohnung verfügt über eine eingebaute PVC-Tischlerei mit dreischichtigem Glas und integrierten automatischen Jalousien. Die Wohnung ist für maximal zwei Personen vorgesehen. Der Vertrag ist langfristig angelegt. Die monatliche Miete

beträgt 850 Euro, die Kautions beträgt zwei Monatsmieten (1700 Euro) und wird bei Verlassen der Wohnung zurückerstattet, sofern keine Schäden entstanden sind. Die Vermittlungsprovision beträgt einmalig eine Monatsmiete von 850 EUR. Es besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz für ein Auto für 80 EUR/Monat + MwSt. zu mieten. Für alle Fragen und Informationen oder um einen Termin für eine Immobilienbesichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute. Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen können Sie unter dem Link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> einsehen. ID CODE: 5098

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 613295

Agency ref id: 5098