

## Svijetao obiteljski stan na odličnoj lokaciji, Pula!, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Svijetao obiteljski stan na odličnoj lokaciji, Pula!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 66 m<sup>2</sup>  
Stock: 9  
Stockwerke: 11  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 166,000.00 €  
Erstellt: 04.06.2024

#### Zustand

Baujahr: 1970



#### Standort

Land: Croatia

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula Wir verkaufen diese schöne Wohnung in einer gut frequentierten und gut angebundenen Lage. Die Wohnung liegt nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt und in der Nähe befinden sich alle lebensnotwendigen Einrichtungen. Die ersten Strände sind nur 10 Autominuten entfernt. Diese Wohnung umfasst 66m<sup>2</sup>. Es verfügt über eine hervorragende Aufteilung und besteht aus einer Eingangshalle, die zum Schlafzimmer, Badezimmer und Schrank führt. Darunter befindet sich ein großer, lichtdurchfluteter, offener Raum, der von der Küche, dem Esszimmer und dem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse geteilt wird. Es gibt auch ein zweites Schlafzimmer. Die Wohnung verfügt über neue PVC-Tischlerei, Fassade und Heizung mit Stadtgas. Der Parkplatz befindet sich vor dem Gebäude. Diese Wohnung bietet alles, was man zum Leben braucht. Die ausgezeichnete Lage und die Nähe zu wichtigen Annehmlichkeiten machen es zu einem ausgezeichneten Familienapartment. Aus den gleichen Gründen stellt es auch eine gute Investition dar und bietet die Möglichkeit, die Investition zu vermieten und zurückzuzahlen. Auf jeden Fall ist die Wohnung eine Aufmerksamkeit wert. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. ID CODE: 1037-301

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 613387  
Agency ref id: 1037-301  
Kontakt Telefon: +3852210824