

ISTRA, UMAG, APARTMANSKA KUĆA SA LIJEPOM OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, UMAG, APARTMANSKA KUĆA SA LIJEPOM OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	360 m ²
Grundstücksgröße:	335 m ²
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	4
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	04.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: **ISTRIEN, UMAG, WOHNHAUS MIT SCHÖNEM GARTEN** Dieses schöne, gepflegte Haus liegt am Stadtrand von Umag. Es ist 800 m vom Strand entfernt. Es besteht aus vier Wohneinheiten, verteilt auf drei Etagen. Im Untergeschoss befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer und Badezimmer. Neben dem Wohnbereich gibt es auch einen Technikraum und eine Werkstatt von 25 m². Im ersten Stock befinden sich zwei Wohnungen, ein kleines Studio-Apartment und eine Zweizimmerwohnung. Im Dachgeschoss befindet sich außerdem eine Zweizimmerwohnung mit großzügiger Terrasse mit freiem Blick auf Umag und das Meer. Der angelegte und umzäunte Garten verfügt über Bewässerung und hat eine Gesamtfläche von 335 m². Das Haus verfügt über viele wertvolle Elemente, von denen wir Folgendes hervorheben möchten: - Fassade, 12 cm - PVC-Türen und -Fenster - Klimaanlage in allen Wohnungen - Sonnenkollektoren für Warmwasser - Zentrale Versorgung mit Stadtgas - Zisterne mit Hydrophor - Optisches Internet Sehr wertvolles und interessantes Anwesen... gepflegtes Anwesen! ID CODE: 300291008-300

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 613609

Agency ref id: 300291008-300

Kontakt Telefon: +385 91 1872 234