

Opatija, stan s pogledom na more 65m2, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija, stan s pogledom na more 65m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 65 m²
Stock: 1
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 610,000.00 €
Erstellt: 21.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Opatija, Wohnung 64,99m² mit Meerblick Zum Verkauf bieten wir eine schöne und geräumige Wohnung im ersten Stock eines modernen Komplexes an, die sich inmitten von Grünflächen oberhalb des Zentrums von Opatija befindet und einen unwiderstehlichen Blick auf die Inseln Krk und Cres bietet. Das Interieur umfasst ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum sowie ein Wohnzimmer, Essbereich und offene Küche im Konzept des offenen Raums. Die Verbindung zwischen den Innen- und Außenbereichen ist nahtlos mit einer großzügigen überdachten Terrasse, einem perfekten Ort zum Entspannen und Genießen des wunderschönen Meerblicks. Diese moderne Immobilie ist mit hochwertiger Ausstattung und Materialien ausgestattet, Schuco-Aluminiumfenstern mit Dreifachverglasung und elektrischen Außenrollläden. Zu den äußeren Merkmalen gehören große Schiebetüren, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und eine belüftete Außenfassade. Die Wohnung umfasst einen Parkplatz in der Garage und einen Abstellraum mit direktem Zugang zum Aufzug von der Tiefgarage. Dieses neue Bauprojekt befindet sich derzeit im Bau, mit Fertigstellung im Sommer 2024. Die Gesamtauflage beträgt 83m², wobei der Innenraum 46m², überdachte Terrassen 19m² und Garage mit Abstellraum 18m² betragen. ID CODE: 747

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614108
Agency ref id: 747
Kontakt Telefon: 0992788928