

Opatija, stan s pogledom na more 68 m2, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o. bietet eine große Auswahl sorgfältig ausgewählter Immobilien in Opatija, der Riviera von Opatija, Istrien und Gorski Kotar; Von Elite-Villen, exklusiven Wohnungen, perfekt gelegenen Häusern und Wohnungen am Meer bis hin zu attraktiven Grundstücken, die ein großes Investitionspotenzial bieten.

Unser Angebot umfasst Penthäuser und Luxusapartments in Neubauten mit Panoramablick und den dazugehörigen Annehmlichkeiten und Infrastruktur, Villen mit Swimmingpools und angelegten Gärten sowie verschiedene Grundstücke mit Potenzial. Unsere erfahrenen Makler mit Lizenz unterstützen Sie im gesamten Kauf- und Verkaufsprozess, von der Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija, stan s pogledom na more 68 m²
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 68 m²
Stock: 1
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Terrasse: 15.31 m²
Preis: 700,000.00 €
Erstellt: 06.08.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Opatija, Wohnung 68,33m² mit Meerblick Zum Verkauf bieten wir eine schöne und geräumige Wohnung im ersten Stock eines modernen Komplexes an, die sich inmitten von Grünflächen oberhalb des Zentrums von Opatija befindet und einen unwiderstehlichen Blick auf die Inseln Krk und Cres bietet. Das Interieur umfasst ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum sowie ein Wohnzimmer, Essbereich und offene Küche im Konzept des offenen Raums. Die Verbindung zwischen den Innen- und Außenbereichen ist nahtlos mit einer großen überdachten Terrasse, einem perfekten Ort zum Entspannen und Genießen des wunderschönen Meerblicks. Diese moderne Immobilie ist mit hochwertiger Ausstattung und Materialien ausgestattet, Schuco-Aluminiumfenstern mit Dreifachverglasung und elektrischen Außenrollläden. Zu den äußeren Merkmalen gehören große Schiebetüren, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und eine belüftete Außenfassade. Die Wohnung umfasst einen Parkplatz in der Garage und einen Abstellraum mit direktem Zugang zum Aufzug von der Tiefgarage. Dieses neue Bauprojekt befindet sich derzeit im Bau, mit Fertigstellung im Sommer 2024. Die Gesamtbaufäche beträgt 88m², wobei der Innenraum 53m², überdachte Terrassen 15m², Garage mit Abstellraum 20m² betragen. ID CODE: 740

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614109

Agency ref id: 740