

BANDEROVO, NOVOGRADNJA 3S+DB, pogled na more! (A3), Rijeka,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	BANDEROVO, NOVOGRADNJA 3S+DB, pogled na more! (A3)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	110 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	10 m ²
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	05.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Banderovo
Postleitzahl:	51000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>RIJEKA - Bereich BANDEROVO, Komfortable Wohnung von 110 m², 3 Schlafzimmer + Wohnzimmer, in einem hochwertigen Neubau in großartiger Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten und des Zentrums von Rijeka. Voraussichtlicher Fertigstellungstermin ist Ende 06. 2023. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock und besteht aus einem Eingangskorridor, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer großzügigen Loggia, einer Küche mit Essbereich, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern. Es hat auch 2 Parkplätze und einen separaten Abstellraum. Beim Bau werden hochwertige Materialien und moderne Technologien verwendet. Die Ausstattung der Wohnungen wird</p>
----------------------------	--

überdurchschnittlich hochwertig sein, so werden sie über eine Fußbodenheizung auf Wärmepumpe, Dual-Split-Klimaanlagen, hochwertige ALU-Schreinerarbeiten, Sanitärkeramik von namhaften Herstellern, einbruchhemmende Eingangstüren verfügen. Der erwartete Energieausweis ist A+. Das Gebäude befindet sich in einer großartigen Lage mit einem wunderschönen Blick auf das Meer und Rijeka, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, zehn Minuten zu Fuß von der juristischen und medizinischen Fakultät und etwa 15 Minuten vom Stadtzentrum entfernt. Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an:
+385/99/320-0008 ID CODE: 13753

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614183

Agency ref id: 13753