

RIJEKA - CENTAR, poslovna zgrada od 3.200 m2, Rijeka, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: RIJEKA - CENTAR, poslovna zgrada od 3.200 m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 3200 m²
Stockwerke: 4
Preis: 1.00 €
Aufzug: ja
Frachtaufzug: ja
Erstellt: 05.06.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 51000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: RIJEKA - CENTAR, zum Verkauf steht ein dekoriertes und sehr gepflegtes Bürogebäude im Zentrum der Stadt. In dem Gebäude befinden sich insgesamt 67 Geschäftsräume (in erster Linie Büros, dann Geschäfte, Kioske und Straßengeschäftsräume). Das Gebäude verfügt über zwei Aufzüge, zwei Untergeschosse und 4 Obergeschosse. Es befindet sich im Stadtzentrum, und mehrere große Parkplätze befinden sich in unmittelbarer Nähe des Gebäudes. Die Geschäftsräume im Gebäude sind neu saniert (letzte Sanierung 2022-2023) und gepflegt. Geheizt wird durch Gebläsekonvektoren, während die Kühlung durch eine Klimaanlage erfolgt. Es gibt ein Projekt, das Gebäude in ein Hotel umzuwandeln. Für weitere Informationen und eine Tour rufen Sie +385/99/320-0008 an ID CODE: 7546

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614229

Agency ref id: 7546

Kontakt Telefon: +385(0)99/320-0001