

## Kuća 259 m2 – Bibinje \*Top lokacija – Pogled more\* (ID-2438/E), Bibinje.

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Ivka Bašić  
Vorname: Ivka  
Nachname: Bašić  
Firmenname: BOVA agencija za promet nekretninama  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.bova.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Obala kneza Domagoja 13  
Mobile: +385(0)915832659  
Phone: +385(0)23 333 014  
Über uns: Aktivität

Immobilienagentur Bova führt alle rechtlichen Schritte bezüglich des Kaufs und Verkaufs von Immobilien aus, beginnend mit der Überprüfung und Bewertung des Marktwertes der Immobilie bis zur Eintragung von Eigentumsrechten im Grundbuch. Falls Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten, stehen wir Ihnen zur Verfügung.

#### Tätigkeitsgebiet

Wir sind für das Gebiet von Mitteldalmatien spezialisiert, aber wir erfüllen auch die Anforderungen des gesamten Territoriums der Republik Kroatien.

Wir besitzen eine Lizenz der kroatischen Wirtschaftskammer

für Immobilienmakler.  
Reg No.: 671/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Kuća 259 m2 – Bibinje \*Top lokacija – Pogled more\* (ID-2438/E)  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 259 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 7  
Preis: 480,000.00 €  
Erstellt: 02.08.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Bibinje  
Siedlung: Bibinje  
Postleitzahl: 23205

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Bibinje Haus zum Verkauf in Bibinje mit wunderschönem Blick auf das Meer; ausgezeichnete Lage, etwa 100 Meter vom Strand der Jaz-Bucht entfernt; besteht aus dem Erdgeschoss und dem ersten und zweiten Stock mit einer Gesamtbruttofläche von 259,44 m<sup>2</sup>; das Erdgeschoss hat eine Bruttofläche von 90,18 m<sup>2</sup> und besteht aus zwei Räumen, einer Küche und einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einer überdachten Terrasse, einem Abstellraum und einer Außentreppe; die erste Etage hat eine Gesamtbruttofläche von 78,89 m<sup>2</sup> und besteht aus 3 Zimmern, einer Küche, einem Flur, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse; die zweite Etage hat eine Bruttofläche von 90,37 m<sup>2</sup> und besteht aus zwei Zimmern, einem Flur, einem Badezimmer, einer Küche und einem Esszimmer mit Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon; der Hof ist 42m<sup>2</sup> groß, mit 2 Parkplätzen und einem Nebengebäude von 10m<sup>2</sup> und ein weiterer Hof von 25m<sup>2</sup> mit 2 Parkplätzen und einem Kamin; Zwei Etagen des Hauses werden für touristische Zwecke genutzt, während die Eigentümer auf einer Etage wohnen. das Haus kann in Etagen aufgeteilt werden, da jede Wohneinheit über eine Außentreppe erreichbar ist; Preis 480.000,00 € (ID-2438/E) [www.bova.hr](http://www.bova.hr)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614244  
Agency ref id: 2438