

### Kuća na izvanrednoj lokaciji samo 50 m od mora - uvala Soline, Dobrinj, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine

Vorname: Joda

Nachname: Nekretnine

JODA NEKRETNINE d.o.o Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Website: http://www.joda-nekretnine.hr/

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Crikvenica Crikvenica City area: Postleitzahl: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 112a Mobile: +385 91 890 4694 Phone: +385 51 403 771

Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

> d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem

Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei

wichtigen

Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen



Mediator bei der kroatischen Wirtschaftskammer bestanden. Wir sind Unterzeichner des Ethikkodex für Immobilienmakler.

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Kuća na izvanrednoj lokaciji samo 50 m od mora - uvala Soline

Immobilie zur: Verkauf Haustyp: freistehend Quadratfuß: 200 m<sup>2</sup> Stockwerke: 1

Schlafzimmer: 6 3 Badezimmer:

Preis: 890,000.00€ Erstellt: 05.06.2024

#### Zustand

Baujahr: 1997

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Dobrini Siedlung: Soline Postleitzahl: 51514

# Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Lokationsbewillingung: ja Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:  $\mathbf{C}$ 

# Beschreibung

Zusätzliche In der Soline-Bucht auf der Insel Krk steht ein wunderschönes Einfamilienhaus Informationen: mit Meerblick und Swimmingpool zum Verkauf. Das Haus von 200 m2 erstreckt

sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock. Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Flur, eine Küche mit Esszimmer, ein



Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Außentreppe führt in den ersten Stock, der über zwei Eingänge verfügt, jeweils mit einem Zimmer mit Bad und einem Balkon. Es hat auch eine Taverne 4 x 4,50. Elektrische norwegische Heizkörper und Klimaanlagen sind installiert. Im wunderschön angelegten Garten gibt es einen Pavillon, einen Grill, einen Swimmingpool und ein Sonnenbereich. Ausgezeichnete Lage in der Nähe des Meeres und des Zentrums. Die Immobilie eignet sich ideal als Investition für den Tourismus. ID CODE: EI-5813

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614290 Agency ref id: EI-5813

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694