

DOLAC, PRIMOŠTEN - Novogradnja sa 6 stambenih jedinica, Primošten.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DOLAC, PRIMOŠTEN - Novogradnja sa 6 stambenih jedinica
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	240 m ²
Stock:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	17.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Primošten
Siedlung:	Primošten Burnji
Postleitzahl:	22202



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	1

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

DOLAC, PRIMOŠTEN – Neubau mit 6 Wohneinheiten Ein neu gebautes Gebäude in Dolac bei Primošten steht zum Verkauf. Das Gebäude besteht aus 6 Wohneinheiten und liegt nur 150 m vom Meer entfernt. Das Gebäude besteht aus 3 Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Tavernen, jede Taverne verfügt über ein eigenes Bad, eine Küche und einen Abstellraum. Im 1. Stock befinden sich zwei Wohnungen bestehend aus Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Bad und Terrasse. Im 2. Obergeschoss befinden sich außerdem zwei Wohnungen. Jedes besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer, einer Küche und einer Terrasse. Zu jeder Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz im Hof. Dolac ist eine kleine Bucht, die drei Kilometer nördlich von Primošten liegt und vom Meer und Hügeln begrenzt wird. In den siebziger Jahren entwickelte sich Dolac zu einem Wochenendresort. Hier können Sie bei einem einzigartigen Blick auf das Meer und die Landschaft entspannen. Der für Kinder geeignete Kiesstrand ist mit kristallklarem Meer geschmückt. Die nahe gelegene Stadt Primošten ist eines der schönsten Reiseziele an der Adria. Auf der malerischen Halbinsel finden Sie authentische Tavernen mit lokalen Spezialitäten, entdecken Bars am Meer und erkunden charmante Geschäfte. Besuchen Sie die Städte Šibenik, Trogir und Split oder entdecken Sie die natürliche Schönheit dieser Region, die zwei Nationalparks beherbergt: Krka und Kornati. Der Flughafen Split liegt 40 km von Dolac entfernt. Die Immobilie unterliegt dem Mehrwertsteuersystem (juristische Person) und der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27049

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614454

Agency ref id: 27049