

## Smilčić - građ. zemljište s projektom i građ. dozvolom! 80000€, Benkovac, Land



### Verkäuferinformationen

Name:	Maxxia Nekretnine
Vorname:	Maxxia
Nachname:	Nekretnine
Firmenname:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Postleitzahl:	23000
Adresse:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Über uns:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Real estate buying and selling</li><li>Pre-contract and purchase contract consulting</li><li>Verification and coordination of ownership and proprietary status</li><li>Real estate legal verification</li><li>Marketing elaboration and presentation of real</li><li>Expert assessment of real estate value</li><li>Legal services in cooperation with authorized law office</li><li>Official entries in land registry and cadastral records</li><li>Services of all other experts for purchase procedure</li><li>Real estate rental</li></ul>

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Smilčić - građ. zemljište s projektom i građ. dozvolom! 80000€  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1050 m<sup>2</sup>  
Preis: 80,000.00 €  
Erstellt: 06.06.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Benkovac  
Siedlung: Smilčić  
Postleitzahl: 23420



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Smilčić Erstklassiges Grundstück mit regelmäßiger Form von 1050 m2 mit einer erhaltenen Baugenehmigung für eine Villa mit einem Pool von 163,72 m2. Bau sofort möglich. Sämtliche Infrastruktur in unmittelbarer Nähe. Äußerst friedlich in reiner Natur. Meer und Strände in einer Entfernung von 15 km. Es gibt die Möglichkeit, zusätzliches Grundstück neben dieses zu kaufen (auch mit Baugenehmigung und Projekt) mit Preisnachlass. In der Nähe von Zadar, Benkovac, dem Flughafen Zemunik und der Autobahn. Weitere Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: T-5005-000 MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614731  
Agency ref id: T-5005-000  
Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9908