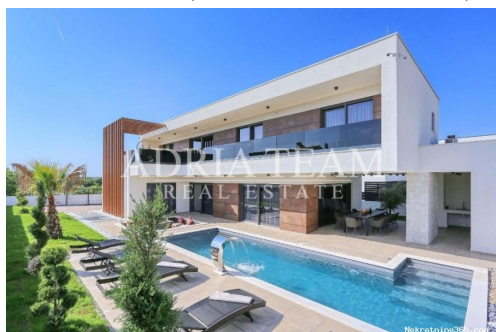


MODERNA VILA S KOMPLETNOM OPREMOM, MIRNA I TIHA POZICIJA, NIN - ZATON, Nin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	MODERNA VILA S KOMPLETNOM OPREMOM, MIRNA I TIHA POZICIJA, NIN - ZATON
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	267.28 m ²
Grundstücksgröße:	615 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	980,000.00 €
Erstellt:	06.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Zaton
Postleitzahl:	23232

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

U Zatonu se prodaje prekrasna moderna vila s bazenom na mirnoj lokaciji. Ukupna tlocrtna površina prizemlja i kata je 329,81 m². OPIS NEKRETNINE PRIZEMLJE: ulaz, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom, WC te praonica. KAT: hodnik i 3 spavaće sobe s izlazom na terasu, svaka soba ima kupaonicu. Dvorište je uređeno, uza samu vilu nalazi se parking, vanjska kuhinja s kominom, vanjski WC te bazen površine 29 m². - PVC prozori, električne rolete i komarnici; - kamin u dnevnom boravku; - kupaonice su opremljene električnim podnim grijanjem; - dnevni boravak i spavaće sobe s klima uređajima (inverteri); - navodnjavanje u vrtu; - vila se prodaje potpuno namještena. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-118N Energetska klasa: A+

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614733

Agency ref id: 24-118N