

ISTRA, PULA - Gospodski stan u centru grada s terasom!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Gospodski stan u centru grada s terasom!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	320,000.00 €
Erstellt:	18.07.2024

Zustand

Baujahr:	1902
Letzte Renovierung:	2023



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PULA - Meisterwohnung im Stadtzentrum mit Terrasse! Im Zentrum der Stadt, in toller Lage, steht eine renovierte Herrenwohnung zum Verkauf. Wir arbeiten an einer Wohnung in einem Gebäude aus dem Jahr 1902, die Wohnung
----------------------------	---

selbst wurde im Jahr 2023 komplett renoviert. Die Wohnfläche beträgt 93,31 m². Aufgrund der hohen Decken bietet diese schöne Herrenwohnung künftigen Besitzern Komfort, Geräumigkeit und echten Wohnkomfort. Es bietet einen Flur, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine nicht überdachte Terrasse. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Dachboden als tolle Ergänzung zur Aufbewahrung. Es ist mit einer hochwertigen Klimaanlage ausgestattet, die die gesamte Wohnung perfekt heizt und kühlt. Die Terrasse ist eine besondere Bereicherung dieser schönen Wohnung, denn sie bietet ausreichend Platz für ungestörten Outdoor-Genuss. Es liegt nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt und die betreffende Immobilie wurde sehr erfolgreich für touristische Zwecke vermietet. Daher stellt es eine ideale Gelegenheit für diejenigen dar, die eine größere Designerwohnung oder eine Immobilie suchen, die sich ideal zur Miete eignet. Eigentum 1/1 Keine Belastungen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30971

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614745

Agency ref id: 30971