

Prodaje se građevinsko zemljište u Filipani, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilien Eigentümer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilien Eigentümer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRRA veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Prodaje se građevinsko zemljište u Filipani
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 905 m²
Preis: 60,600.00 €
Erstellt: 15.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Filipana
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Zugang mit Fahrzeug: Auto

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se građevinsko zemljište u Filipani Po cijeni od 67 EUR/m² građevinsko zemljište pravilnog oblika Infrastruktura se nalazi do zemljišta, a na njemu su i

rodna stabla maslina. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Osim ovog zemljišta prodaje se i susjedno zemljište površine 1191 m2 po cijeni od 79800 EUR, što vam daje mogućnost kupnje oba zemljišta ukupne površine 2096 m2 po cijeni od 140 400 EUR. Udaljeno od mora 7 km, od centra grada Pula 22 km, a od zračne luke samo 17 km. Filipana je u rimsko doba imala značajnu ulogu, a danas je malo istarsko selo okruženo idiličnom prirodom. Nedaleko od Filipane nalazi se adrenalinski park, ranč, stancija, restorani i gotovo netaknuta obala s besprijeckorno čistim morem. Iskoristite ovu priliku i po dobroj cijeni prihvatite izazov.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 614950

Agency ref id: 559

Kontakt Telefon: +385 91 178 0844