

## Kuća Prodajemo kuću sa dva stana, okolica Pule., Vodnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodajemo kuću sa dva stana, okolica Pule.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 162 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 339 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Preis: 320,000.00 €  
Erstellt: 08.06.2024

## Zustand

Baujahr: 2011



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vodnjan

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein Haus mit zwei Wohnungen (je 81 m2) Die Entfernung zur Stadt Pula beträgt 10 Minuten, während Fažana und die ersten Strände in nur 5 Minuten mit dem Auto erreichbar sind. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, drei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer mit Küche und Zugang zur Terrasse. Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung mit separatem Außeneingang, bestehend aus einem Flur, einem Badezimmer, einem Abstellraum, zwei Schlafzimmern, sowie einem Wohnzimmer und einer Küche. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Balkon mit Blick in die Natur und Sie können teilweise das Meer und die Brijuni-Inseln sehen. Jede Wohnung verfügt über eine Klimaanlage und einen Pelletofen und die Wohnung im Erdgeschoss verfügt über einen Holzkamin. Im Hof gibt es einen schön eingerichteten Nebenraum von 15 m2 mit Kamin und Küche. Ordentlicher Besitz, keine Belastungen. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615040  
Agency ref id: 17714