

Predivna kuća sa garažom u Loparu u blizini rajske plaže, Rab, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Predivna kuća sa garažom u Loparu u blizini rajske plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	135 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	340,000.00 €

Erstellt: 10.06.2024

Zustand

Baujahr: 2006

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rab
Siedlung: Lopar
Postleitzahl: 51280

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Außergewöhnliche Gelegenheit! Wunderschönes Haus mit zwei separaten Wohneinheiten in Lopar, nahe dem Paradiesstrand Zum Verkauf steht ein charmantes Haus in der ruhigen und malerischen Ortschaft Lopar, ideal für Familien oder als Investition zur Vermietung. Diese Immobilie bietet zwei separate Einzimmerwohnungen, jede mit einer Fläche von 67 m², mit separaten Eingängen, die durch eine Außentreppe getrennt sind. Diese Anordnung bietet Privatsphäre und Flexibilität, sodass die Eigentümer verschiedene Nutzungsmöglichkeiten des Raums haben. Die Wohnungen sind schön eingerichtet, hell und geräumig, mit modernen Interieurs und funktionalem Grundriss. Nur 700 Meter vom Paradiesstrand entfernt, einem der bekanntesten und schönsten Strände der Insel Rab, bietet dieses Haus die perfekte Lage für Sonnen- und Meeresliebhaber, mit einfachem Zugang zu allen Sommerfreuden. Der beeindruckende Garten mit 500 m² bietet eine wunderschön gestaltete Außenfläche, ideal für Familienfeiern, Grillabende oder einfach zum Entspannen in der Natur. Die geräumige und schöne Garage neben dem Haus bietet zusätzliche Sicherheit für Ihr Fahrzeug oder kann als zusätzlicher Stauraum genutzt werden. Die zwei separaten Wohnungen mit eigenen Eingängen sind ideal für mehrere

Generationen oder zur Vermietung an Touristen. Das Haus ist mit Liebe zum Detail eingerichtet und es wurden hochwertige Materialien für Langlebigkeit und Ästhetik verwendet. Diese Immobilie stellt eine seltene Gelegenheit dar, ein Haus in einem der begehrtesten Teile von Lopar zu erwerben. Ob Sie ein Zuhause für die Familie, ein Ferienhaus oder eine Investition zur Vermietung suchen, dieses Haus bietet alles, was Sie brauchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser einzigartigen Immobilie zu werden. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren! ID CODE: RAB202

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615272

Agency ref id: RAB202