

OMIŠALJ-DVOETAŽNI STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, 90 m2, 2S+DB, Omišalj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OMIŠALJ-DVOETAŽNI STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, 90 m2, 2S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	89 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fläche des Balkons:	7 m ²
Terrasse:	7 m ²
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr: 2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Omišalj
Siedlung:	Omišalj
Postleitzahl:	51513



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OMIŠALJ – ATTRAKTIVE LAGE, KURZ VOM MEER ENTFERNT,
ZWEISTÖCKIGE WOHNUNG VON 90 m², 2
SCHLAFZIMMER+WOHNZIMMER MIT GARTENTEIL UND PARKPLATZ!
Es befindet sich im Erdgeschoss und im ersten Stock eines gut gebauten Neubaus
und wird nach Abschluss der Arbeiten mit hochwertigen ALU-Zimmereiarbeiten
mit elektrischen Rollläden und Moskitonetzen, Fußbodenheizung und
klimatisierten Räumen über einen ausgestattet sein Wärmepumpe,
INOTHERM-Eingangstüren mit Smart-Lock-System, großformatige
Granit-Bodenbeläge, hochwertige Sanitäranlagen etc. Dazu gehört ein Teil des
Gartens und ein Parkplatz. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem
Wohnzimmer mit Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang
zu einer überdachten Terrasse und weiter zum Garten sowie einem Badezimmer
im Erdgeschoss. Es ist durch eine Treppe mit der ersten Etage verbunden, wo Sie
zwei Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und Zugang zu einem gemeinsamen
Balkon mit wunderschönem Blick auf das Meer betreten. Voraussichtlicher
Abschluss der Arbeiten im Mai 2025. Verpassen Sie nicht, Ihr Stück Paradies auf
der wunderschönen Insel Krk zu buchen! ID CODE: 11161

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615318

Agency ref id: 11161