

Rovinj, PRILIKA! Odličan stan na top lokaciji, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, PRILIKA! Odličan stan na top lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 84 m²
Stock: 4
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 261,000.00 €
Erstellt: 10.06.2024

Zustand

Baujahr: 1980

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj - CHANCE In der Nähe des historischen Zentrums der Stadt Rovinj befindet sich eine Familienwohnung, die nach ihrem neuen Eigentümer sucht. Die Wohnung bietet einen Panoramablick auf die Stadt, das Meer und die Altstadt. Aufgrund ihrer Mikrolokalisierung ist sie perfekt positioniert, da alle notwendigen Annehmlichkeiten wie Schulen, Geschäfte, Gesundheitseinrichtungen und mehr nur wenige Schritte von der Wohnung entfernt sind. Diese Familienwohnung befindet sich im vierten Stock eines Wohngebäudes und hat eine Gesamtfläche von 84m². Sie verfügt über eine Eingangshalle und einen Flur, der zum Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, drei Schlafzimmern und einem Badezimmer mit einer bemerkenswerten Whirlpool-Badewanne führt. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer Terrasse mit einem spektakulären Blick auf die Stadt, was eine angenehme Atmosphäre zum Entspannen und Genießen schafft. Hochwertige Klimaanlage sorgen für Heizung und Kühlung nach individuellen Bedürfnissen. Ein besonderes Merkmal dieser Wohnung ist die Möglichkeit, den Grundriss gemäß den Wünschen und Bedürfnissen des neuen Eigentümers zu ändern, was eine persönliche Gestaltung des Raums ermöglicht. Darüber hinaus stehen ein Abstellraum und Parkplätze direkt vor dem Gebäude zur Verfügung. Die Wohnung ist gut gepflegt und sofort bezugsfertig, da sie komplett möbliert verkauft wird. Aufgrund der Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten ist dieses Anwesen ideal für Familien mit Kindern. Darüber hinaus eröffnet die Lage die Möglichkeit zur Vermietung zu touristischen Zwecken aufgrund der hohen Nachfrage nach Unterkünften in einer der schönsten Städte am Mittelmeer. Diese Gelegenheit ist außergewöhnlich und bietet nicht nur ein Zuhause, sondern auch Raum für die Schaffung bleibender Erinnerungen. Verpassen Sie daher nicht diese einzigartige Chance! ID CODE: 1018-1276

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615350

Agency ref id: 1018-1276