

## ISTRA, PULA - Hotel u centru grada sa restoranom, Pula, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Hotel u centru grada sa restoranom
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Gastronomie/Hotels
Quadratfuß:	975 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Schlafzimmer:	20
Badezimmer:	19
Preis:	2,000,000.00 €
Erstellt:	20.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN, PULA – Hotel im Stadtzentrum mit Restaurant Ein charmantes Hotel mit 19 Zimmern im Zentrum der Stadt steht zum Verkauf. Das Hotel bietet 975 m<sup>2</sup> Wohnfläche, die sich auf einen Empfangsbereich, 19 Zimmer mit Badezimmern und einen Bereich für Mittag-/Frühstück und Abendessen verteilen. Das Hotel erstreckt sich über das Erdgeschoss, die erste, zweite und dritte Etage. Eine ideale Gelegenheit für Investoren, die ein Projekt mit Potenzial suchen. Das Hotel liegt im Stadtzentrum und bietet seinen Gästen maximalen Komfort und Bequemlichkeit. Mit seinen 19 Zimmern und einem wunderschönen Blick auf die Altstadt bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Gelegenheit, in den</p>
----------------------------	--

Tourismussektor zu investieren. Dieses Hotel kann zu einem beliebten Urlaubsziel an der Küste werden.“ Das Hotel liegt nur eine Minute zu Fuß vom Stadtzentrum und den Restaurants entfernt. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. Liebe Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet und Bedingungen:  
[www.dux-nekretnine .hr/opci-uvjeti-poslovnja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovnja) ID CODE: 31067

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615484

Agency ref id: 31067

Kontakt Telefon: +385 99 640 8438