

## RIJEKA, SRDOČI - novouređeni 2S+DB, 71 m<sup>2</sup>, 1.kat, lođa, pogled na more, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, SRDOČI - novouređeni 2S+DB, 71 m2, 1.kat, lođa, pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	71 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	235,000.00 €
Erstellt:	04.09.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2023
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Srdoči
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, SRDOČI – neu renoviertes 2 Schlafzimmer + Badezimmer, 71 m2, 1. Stock, Loggia, Meerblick Dieses elegante Apartment in Srdoči bietet einen idealen Raum für das moderne Familienleben. Es befindet sich im ersten Stock eines gepflegten Gebäudes und bietet alle Annehmlichkeiten modernen Wohnens. Die Wohnung wurde letztes Jahr komplett renoviert, wodurch die hohe Qualität und Funktionalität der Räumlichkeiten gewährleistet wurde. Die Wohnung besteht aus
----------------------------	---

zwei Schlafzimmern, die ideal für Entspannung und Privatsphäre sind. Das Wohnzimmer ist groß und hell und bietet einen angenehmen Raum für Familientreffen und Entspannung. Die Küche ist modern ausgestattet und mit dem Esszimmer verbunden, wodurch ein idealer Ort zum Zubereiten und Genießen von Mahlzeiten entsteht. Der Flur verbindet alle Teile der Wohnung, während das Badezimmer modern und funktional ist. Es enthält auch eine Speisekammer, die Funktionalität und zusätzlichen Stauraum bietet. Der besondere Komfort der Loggia-Wohnung mit Blick auf das Meer, Opatija und Učka. Diese Aussicht ist ein wahrer Augenschmaus, und beim Morgenkaffee oder beim abendlichen geselligen Beisammensein mit Freunden schmeckt sie noch besser. Die Wohnung befindet sich in einer äußerst begehrten Lage in Srdoči, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Schulen, Kindergärten und Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel. Damit ist es ideal für Familien, die im Alltag Funktionalität und Komfort suchen. All diese Eigenschaften machen diese Wohnung zur perfekten Wahl für das Familienleben in einem ruhigen und schönen Teil von Rijeka. Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30807

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615527

Agency ref id: 30807