

## Valbandon kuća 53m2 u blizini mora !, Fažana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Valbandon kuća 53m2 u blizini mora !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	52 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	528 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Preis:	245,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2003
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Siedlung:	

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Valbandon, schönes einstöckiges Haus 53 m<sup>2</sup>, in ruhiger Lage, der erste Strand zum Schwimmen ist nur 700 m entfernt. Das Gebäude besteht aus einer Küche und einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Flur und einem Schlafzimmer. Die Heizung ist elektrisch, es gibt Strom-, Wasser- und Abwasseranschlüsse, einen Brunnen auf dem Boden für die externe Bewässerung des Gartens, umgeben von viel Grün und eine ideale Gelegenheit für Ruhe und Entspannung, es besteht auch die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen Da auf dem Garten genug Platz ist, ist die Dokumentation in Ordnung. ID CODE: IST-0434

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615660

Agency ref id: IST-0434

Kontakt Telefon: 0913314002