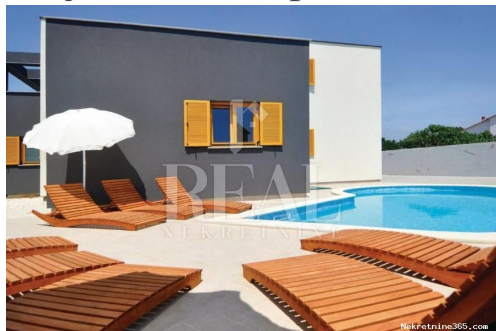


VALBANDON DVIJE VILLE SA BAZENIMA ,plaža udaljena 700m,prodaja isključivo u kompletu!, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VALBANDON DVIJE VILLE SA BAZENIMA ,plaža udaljena 700m,prodaja isključivo u kompletu!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	770 m ²
Grundstücksgröße:	1139 m ²
Schlafzimmer:	13
Preis:	1,560,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr: 2013

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung:

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Valbandon, zwei moderne Villen, eine hat 450 m² und einen Garten von 703 m², die andere hat 320 m² und einen Garten von 436 m². Sie befinden sich auf zwei getrennten Grundstücken, werden aber ausschließlich als Set verkauft. Sie haben eine ausgezeichnete Mietauslastung, was für zukünftige Käufer ein guter Vorteil für Investitionen ist. Die Entfernung vom ersten Strand zum Schwimmen beträgt 700 m oder 7 Minuten zu Fuß. Die Villa von 450 m² besteht aus Erdgeschoss, erster und zweiter Etage und verfügt über einen großen und einen kleinen Swimmingpool. Im Erdgeschoss befinden sich Gesellschaftsräume mit Billard, Tischfußball, zwei Badezimmer, eine separate Toilette, zwei Schlafzimmer, ein Sauna und Jacuzzi, im ersten Stock gibt es zwei Zimmer mit zwei Badezimmern, eine Küche und zwei größere Terrassen, und im zweiten Stock gibt es auch zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Wohnzimmer und eine Terrasse. Die 320 m² große Villa besteht aus einem Erdgeschoss, einem Obergeschoss und einem Außenpool. Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, ein Wellnessbereich, ein Whirlpool, eine Sauna und zwei Badezimmer, und im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie ein Wohnzimmer, eine Küche und eine größere Terrasse. ID CODE: IST-0419

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615661

Agency ref id: IST-0419