

## Stan na top lokaciji ID#125300, Zvezdara, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Stan na top lokaciji ID#125300  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 59.00 m<sup>2</sup>  
 Stock: 9  
 Stockwerke: 9  
 Schlafzimmer: 2  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 110,000.00 €  
 Keller: ja  
 Erstellt: 11.06.2024

**Standort**

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
 Stadt: Zvezdara  
 Adresse: Mirijeovski Venac

Postleitzahl: 11050

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

Aufzug: ja

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Imamo izuzetno zadovoljstvo da vam prezentujemo odličan uknjižen dvosoban stan na najboljoj lokaciji u Mirijevu u blizini pijace, maxija, crkve, Doma zdravlja, dve Osnovne škole, gimnazije i autobuske stanice (linije 46, 25p, 74). Spisak prostorija: predsoblje, dnevna soba, spavaća soba, antre, kupatilo, trpezarija, kuhinja, terasa (zastakljena). Stan je uknjizen na 58m<sup>2</sup> ali terasa nije usla u kvadraturu stana tako da mereno ima 59,50m<sup>2</sup>. Stan je u odličnom stanju, nisu potrebna veća ulaganja. Stavljene su novi prozori i ulazna vrata pre 3 godine. Iznad stana je ravna ploča, odlična izolacija. Postoji mogućnost adaptacije trpezarijskog dela i lodje u jos jednu sobu čime bi se dobio po strukturi odličan dvoiposoban stan. Slobodan parking oko zgrade. Stan ima pripadajući podrum (4m<sup>2</sup>).  
agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615849

Agency ref id: 125300