

ZADAR, PRIVLAKA - Moderna prizemnica s bazenom, Privlaka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
 E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
 Vorname: Agencija
 Nachname: Dux nekretnine
 Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderna prizemnica s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	146 m ²
Grundstücksgröße:	502 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	480,000.00 €
Erstellt:	05.09.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	23233

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, PRIVLAKA - Modernes Einfamilienhaus mit Swimmingpool Ein modernes Einfamilienhaus zum Verkauf in einem Neubau in Privlaka bei Zadar. Das Gebäude mit einer Gesamtwohnfläche von 146,40 m2 wurde auf einem Grundstück von 502 m2 errichtet. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer im offenen Raumkonzept, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Flur und einer Garage. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine Terrasse mit Swimmingpool. Private Parkplätze stehen im Hof zur Verfügung. Das Haus ist voll klimatisiert und es wurde eine elektrische Fußbodenheizung installiert. Für die Bodenbeläge kamen Keramikfliesen zum Einsatz, für die Tischlerarbeiten kamen Rehau Synego PVC-Profile mit Moskitonetzen und elektrischen Jalousien zum Einsatz. Die Anlage befindet sich in einer äußerst isolierten Lage und ist 800 m vom Meer und dem nächsten Sandstrand entfernt. Mletak Pliša ist ein kleiner malerischer Ort an der Adriaküste, der durch seine friedliche Atmosphäre und wunderschöne Strände begeistert. Privlaka liegt nur 16 km vom Stadtzentrum von Zadar entfernt und liegt auch in der Nähe verschiedener Einrichtungen wie Nationalparks und Naturparks. In der Nähe liegt auch die Königsstadt Nin, die für die längsten Sandstrände Kroatiens und ihr reiches kulturelles und historisches Erbe bekannt ist. Der nächste Flughafen liegt 27 km von Privlaka entfernt und die Autobahn ist nur 28 km entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 31095

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615939
Agency ref id: 31095