

## ZADAR, VRSI - Elegantan stan s vrtom i terasom, S1, Vrsi, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, VRSI - Elegantan stan s vrtom i terasom, S1
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	85 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	10.09.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Vrsi



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, VRSI - Elegante Wohnung mit Garten und Terrasse, S1 Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung im Erdgeschoss, gelegen in unmittelbarer Nähe zum
----------------------------	--

Meer. Es handelt sich um ein neues Gebäude mit einer Wohnfläche von 85 m2 und dem zusätzlichen Vorteil eines Gartens und einer Terrasse. Die Wohnung besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einem eleganten Wohnzimmer, einem Badezimmer und einer Toilette. Besonderes Augenmerk wird auf Qualität und moderne Details gelegt: Die Wohnung ist mit elektrischen Rollläden, anthrazitfarbener Tischlerei mit Moskitonetzen und hebbaren Schiebewänden ausgestattet. Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen. Im Badezimmer und im Wohnzimmer ist eine Fußbodenheizung installiert, während Klimaanlage in allen Räumen für eine angenehme Temperatur sorgen. Das Innere der Wohnung ist im Wohnzimmer, im WC und im Badezimmer mit erstklassigen rektifizierten Keramikfliesen ausgestattet, während in den Zimmern und im Flur hochwertiges Laminat verlegt ist. Innentüren in Weiß mit Magnetschlössern und versteckten Scharnieren tragen zur Eleganz des Raumes bei. Dieses Apartment ist die ideale Wahl für diejenigen, die ein luxuriöses und funktionales Zuhause in der Nähe des Meeres mit allen Annehmlichkeiten moderner Bauweise suchen. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31075

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 615956

Agency ref id: 31075