

Imotski penthouse 77,30 m2 novogradnja - strogi centar, Imotski, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Željko Ajduk
E-Mail: aajduk77@gmail.com
Vorname: Željko
Nachname: Ajduk
Firmenname: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Postleitzahl: 21262
Adresse: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Über uns: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Imotski penthouse 77,30 m2 novogradnja - strogi centar
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 77.3 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1

Preis: 212,500.00 €
Erstellt: 10.08.2024

Orientation

Ausrichtung: Süden

Zustand

Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Imotski
Siedlung: Imotski
Postleitzahl: 21260

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: A

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eksklusivno prodajemo penthouse na vrhunskoj lokaciji u strogom centru grada Imotskog. Penthouse je položen u visokom potkrovlju manje stambene zgrade, u ukupnoj površini od 77,30 m² netto (99,11 m² brutto). Sastoji se od dvije spavaće sobe, ulaznog prostora, hodnika, ostave, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, kuaponice + wc-a posebno te velike južen natkrivene i nenatkrivene terase s koje se pruža prekrasan pogled na Imotsko polje i planinu Biokovo. U tijeku je izgradnja, a planirani rok za završetak i useljenje je veljača 2025. godine. Sama izgradnja se vrši po najvišim standardima kao i materijali i oprema koja će biti ugrađena i postavljena u stan. Nešto o samoj izgradnji: Krov je armirano betonska ploča sa potrebnim hidro i termoizolacijama. Vanjska stolarija je PVC, a unutarinja je drvo. Vanjski zidovi se oblažu sa kamenom vunom od 8cm. Gradi se po najvišim standardima tako da se pazi na zdravlje ljudi i životni okoliš. Stanu također pripada i vlastito parking mjesto sa južne strane dvorišta. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o

posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616005

Agency ref id: 2326

Kontakt Telefon: +385 99 272 5770