

Posedarje - vila s 2 apartmana s bazenom i okućnicom! 430000€, Posedarje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Posedarje - vila s 2 apartmana s bazenom i okućnicom! 430000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	280 m ²
Grundstücksgröße:	510 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Keller:	ja
Preis:	430,000.00 €
Erstellt:	12.06.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Posedarje
Siedlung:	Posedarje
Postleitzahl:	23242



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Posedarje MAXXIA präsentiert ein modernes Haus in guter Bauqualität mit 2 Wohneinheiten und einem Swimmingpool! Große Gartenfläche von 510 m² mit dalmatinischen Bäumen und diversen anderen Pflanzen mit 32 m² großes Schwimmbad, ein Kamin und eine Sommerküche. Neubau! Meerblick! Das Haus besteht aus 2 durch eine Außentreppe getrennten Wohneinheiten mit völlig separaten Eingängen (jeweils von einer Seite des Hauses). Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (offener Raum) mit Ausgang zur Terrasse, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - eine großzügige Terrasse, die sich über die gesamte Etage erstreckt. Erste Stock: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (offener Raum) und Ausgang zur Terrasse, - 2 Schlafzimmer, - 2 Badezimmer mit Toilette, - eine großzügige Terrasse über die gesamte Länge des Stockwerks mit Blick auf das Meer. Keller - ein großer Raum, der in eine

Sommerküche, ein Spielzimmer oder als Abstellraum umgewandelt werden kann.
Mehr Parkplätze! Sehr intime und friedliche Umgebung, ideal für Ruhe und
Entspannung oder die Fortsetzung eines bereits etablierte touristische Aktivitäten!
BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH
VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: K-4299-003 MAXXIA
REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA
Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091
339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616194

Agency ref id: K-4299-003

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516