

RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji, Rab, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	125 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	375,000.00 €
Erstellt:	12.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Banjol
Postleitzahl:	51280



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RAB, BANJOL – Exklusiver Neubau in bester Lage Wir vermitteln beim Verkauf einer exklusiven Wohnung in einem Neubau in bester Lage mit Meerblick. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit drei Wohnungen in einer Sackgasse auf einem Hügel mit schöner Aussicht. Es befindet sich derzeit in der letzten Bauphase. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Badezimmern, einer separaten Toilette, einem Flur und einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze vom Gebäude entfernt. Die Wohnungen werden mit Klimaanlage ausgestattet, es besteht jedoch derzeit eine Vereinbarung für andere Heiz-/Kühlsysteme sowie andere Details wie Böden, Parkplätze usw. Die Entfernung zum Strand beträgt 300 Meter. Das neue Gebäude befindet sich in einer sehr guten Lage, da andere Annehmlichkeiten wie ein Geschäft, ein Restaurant und ein Yachthafen nur wenige Gehminuten entfernt sind. Diese Wohnung bietet alles, was sich Käufer für einen echten Urlaub wünschen können, abseits von Stadtlärm auf einer Insel voller Grün, wunderschönen Sandstränden und sehr guter Verkehrsanbindung. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31119

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616228

Agency ref id: 31119