

GOSPIĆ - Kaniža Gospićka, obiteljska kuća s garažom, Gospić - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić
Vorname: Ana
Nachname: Šporčić
Firmenname: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Land: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Postleitzahl: 53220
Adresse: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE
je vodeća agencija za promet
nekretninama na području
Ličko-senjske županije sa
sjedištem u Otočcu. Agencija je
specijalizirana za područje
Ličko-senjske županije, a
predmet djelovanja je cijelo
područje RH.
Lika nekretnine je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretninama,
temeljem rješenja Ministarstva
gospodarstva o ispunjavanju
uvjeta za obavljanje
posredovanja u prometu
nekretnina, izdanim od
Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: GOSPIĆ - Kaniža Gospićka, obiteljska kuća s garažom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 160 m²
Grundstücksgröße: 1781 m²
Schlafzimmer: 6
Preis: 190,000.00 €

Erstellt: 12.06.2024

Zustand

Zustand: Bewohnbar
Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija
Stadt: Gospić - Okolica
Siedlung: Kaniža Gospićka
Postleitzahl: 53000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: D



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

GOSPIĆ - Kaniža Gospićka - Put Hrvatske garde - obiteljska kuća 160 m2 sa okućnicom 1781 m2 oranice. Samostojeća kuća izgrađena je u prirodnom zelenilu Kaniže Gospićke (blizu rječice Bogdanice), udaljena 3 km od Gospića i Memorijalnog centra "Nikola Tesla" u Smiljanu, te 30-tak minuta vožnje autom do mora u Karlobagu. U prizemlju kuće je dnevni boravak s kaminom na drva - iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu, ima jednu spavaću sobu, kuhinju, blagovaonicu, prostoriju s wc-om i tuš kadom, te drvarnica s prozorom i priključkom na vodu (mogućnost preuređenja u ljetnu kuhinju ili zasebni apartman tipa studio) Na kat vode betonske stepenice obložene u pločice, te tri spavaće sobe, kupatilo s wc-om, tuš kadom i bideom. Iz jedne sebe izlazi se na balkom p prekrasnim pogledom na prirodu. Ima priključke struje, vode, septička jama. U cijenu kuće ide i oranica od 2.220 m2 zemlje. Kuća je zidana YTONG blokovima radi dulje trajnosti te održavanja, posjeduje urednu dokumentaciju, uporabnu dozvolu, te se može kupiti kreditom banke. Vlasništvo uredno 1/1, bez tereta.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616245

Agency ref id: 1635
Kontakt Telefon: 091/4666 190