

POBRI-OPATIJSKA RIVIJERA, vila u nizu S+P+1 sa pripadajućom okućnicom, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	POBRI-OPATIJSKA RIVIJERA, vila u nizu S+P+1 sa pripadajućom okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	214 m ²
Grundstücksgröße:	150 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Preis:	730,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Pobri
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

POBRI - Luxusvilla in Reihe auf drei Etagen mit Garten und zwei Parkplätzen von 214 m²! Es besteht aus einer Eingangshalle, einer separaten Toilette, einem Hauswirtschaftsraum, einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer im Erdgeschoss. Im ersten Stock gibt es einen Flur, ein Schlafzimmer mit Bad und Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf den Kvarner sowie zwei weitere Schlafzimmer mit Bad. Im Untergeschoss gibt es einen Raum von 32 m², der in einen Wellnessbereich, einen Weinkeller usw. umgewandelt werden kann, ein Badezimmer und einen Maschinenraum, die alle durch eine Innentreppe verbunden sind. Die Immobilie wird hochwertig gebaut und mit hochwertigen Außenschreinereiarbeiten (Schiebewände aus Aluminium, anderes PVC), Thermofassade von 10 cm, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Multi-Split-System zur Kühlung und Zusatzheizung in allen Räumen ausgestattet, usw. Auch bei der Enddekoration entspricht alles den höchsten Standards, was Boden- und Wandbeläge, Sanitärartikel usw. betrifft. Ein bem ID CODE: 2388

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616313

Agency ref id: 2388

Kontakt Telefon: 0916192051