

Barban okolica obnovljena kamena starina sa bazenom, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtna REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Barban okolica obnovljena kamena starina sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	150 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	461,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2014

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Barban
Postleitzahl:	52207

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Umgebung Barbana, eine Steinvilla im istrischen Stil, wurde 2014 komplett renoviert. Es besteht aus zwei Etagen, einer Fläche von 150 m², im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit einem Kamin aus Brac-Stein, eine Küche mit Esszimmer und ein Badezimmer. Die Küche ist maßgefertigt, während viele andere Originalhäuser erhalten geblieben sind. Auf der obersten Etage befinden sich drei Schlafzimmer und ein Badezimmer, und ein Schlafzimmer hat einen Ausgang zum Balkon. Das Haus hat aufgrund der Photovoltaikzellen einen sehr geringen Stromverbrauch produzieren ihren eigenen Strom. Heizung und Kühlung erfolgen über Klimaanlage und im gesamten Haus, mit Ausnahme des Wohnzimmers, gibt es Fußbodenheizung. Der vordere Teil des Hauses verfügt über eine überdachte Terrasse mit Möbeln aus alter Eiche und einem Außensteingrill. Im Hof wurden ein Pebble Tec-Schwimmbad von 24 m² und ein kleines Nebengebäude mit Maschinenraum und Abstellraum gebaut. Das Haus gewann den Preis für das beste Öko-Haus Europas 2018 und den 22. Touristenblumenpreis für die beste Öko-Unterkunft in Kroatien. ID CODE: IST-0499

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616318

Agency ref id: IST-0499

Kontakt Telefon: 0913314002