

Eksluzivna moderna villa ,panoramski pogled ,krovna terasa sa jacuzzijem, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Eksluzivna moderna villa ,panoramski pogled ,krovna terasa sa jacuzzijem
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Preis:	1,150,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2021
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Rakalj
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istra-Rakalj exklusive Villa von 220 m² mit Dachterrasse und Panoramablick auf das Meer. Die Lage ist ruhig, umgeben von viel Grün. Sie erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine offene Küche mit einem Wohnbereich und ein Esszimmer, eine Sauna und ein Badezimmer, eine Innentreppe führt zur Etage des Gebäudes, wo sich 3 Schlafzimmer mit Badezimmern und Terrassen mit Meerblick befinden. Die Terrasse im ersten Stock führt uns zur Dachterrasse, wo es eine gibt Whirlpool und Panoramablick auf das Meer. Das Haus ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet, verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung, fünf Klimaanlage zum Heizen und Kühlen, hochwertige Zimmermannsarbeiten, elektrische Jalousien und eine Alarmanlage. Der Pool wird mit Salzwasser beheizt, im Außenbereich gibt es auch eine Sommerküche mit Grill und automatischer Rasenbewässerung. ID CODE: IST-0474

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 616349

Agency ref id: IST-0474

Kontakt Telefon: 0913314002